

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.

privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Ploiești,

Văzând Referatul de aprobare nr. al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Mihai Laurențiu POLIȚEANU și Raportul de specialitate comun al Direcției Tehnic-Investiții nr....., Serviciului Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte nr., Direcției Economice nr. și Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr..... privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect.

Ținând cont de:

- Raportul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de Buget Finanțe, Control, Administrarea Domeniului Public și Privat, Studii, Strategii și Prognoze, din data de.....

- Avizul nr. /..... al Comisiei Tehnico-Economice de Avizare a proiectelor privind lucrările de investiții în municipiul Ploiești;

Avand in vedere:

- Decizia nr.13/01.02.2024 a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, prin care a fost aprobat Ghidul Solicitantului “Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”;

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1- Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, Operațiunea C: Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții in clădiri publice;

- Decizia nr. 186 din 25.09.2024 privind aprobarea CORRIGENDUM – ului nr. 3 pentru modificarea Ghidului Solicitantului „Promovarea eficienței energetice si reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în clădiri publice”, apel de proiecte nr. PRSM/249/PRSM_P2/OP2/RSO2.1/PRSM_A34;

- Strategia Integrata de Dezvoltare Urbana a Municipiului Ploiești 2021- 2027, aprobata prin Hotărârea Consiliului Local nr. 290/25.07.2024;

- Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027 înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 4393/04.03.2026;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 29/29.01.2026 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect;

- Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

Luând în considerare prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (4), lit. d) și art.196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 29/29.01.2026, după cum urmează:

1. Anexa prevăzută la Art. 2 se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Art. 3 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art.3. Se aprobă valoarea totală a proiectului «Eficientizare energetică Liceul Tehnologic 1 Mai – Sala de sport» - Cod SMIS 334378, în cuantum de 5.930.023,39 lei (inclusiv TVA), din care 4.260.586.84 lei, reprezentând cheltuieli eligibile".

3. Art. 4 se modifică și va avea următorul conținut:

"Art. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect în cuantum de 1.754.648,32 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile de 1.669.436,55 lei inclusiv TVA cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 85.211,77 lei inclusiv TVA".

Art. II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/03.10.2024 modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 29/29.01.2026 rămân neschimbate.

Art. III. Direcția Tehnic-Investiții, Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

Art. IV. Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința publică prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploiești, astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Valentin MARCU

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU**

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Mararilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”

Deviz Centralizator

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,575.44	679.33	4,254.77
3.3	Expertizare tehnică	1,368.71	260.05	1,628.76
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	600.00	126.00	726.00
3.5	Proiectare	78,301.08	14,877.19	93,178.27
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,911.00	8,153.09	51,064.09
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,980.70	376.33	2,357.03
3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26,409.38	5,017.77	31,427.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,899.39	608.87	3,508.26
3.7	Consultanță	116,000.00	24,125.99	140,125.99
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	11,700.00	2,223.00	13,923.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	27,300.00	5,732.99	33,032.99
3.8	Asistență tehnică	78,879.82	16,564.76	95,444.59
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,551.60	2,845.84	16,397.44
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,034.40	1,897.22	10,931.62
3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,517.20	948.61	5,465.81
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	47,328.22	9,938.93	57,267.15

3.8.3.	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	18,000.00	3,780.00	21,780.00
Total capitol 3		291,253.30	59,071.69	350,324.99
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,763,534.06	580,342.15	3,343,876.21
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43,476.72	9,130.11	52,606.83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	291,621.00	61,240.41	352,861.41
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	6,006.00	34,606.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		3,127,231.78	656,718.67	3,783,950.45
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	38,184.97	8,018.84	46,203.81
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,983.14	5,876.46	33,859.60
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	2,142.38	12,344.21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,184.93	0.00	31,184.93
5.2.1.	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,834.99	0.00	2,834.99
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	328,311.84	68,945.49	397,257.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
Total capitol 5		413,681.74	80,324.33	494,006.07
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	860,742.21	180,755.86	1,041,498.07
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	215,077.52	45,166.28	260,243.80
Total capitol 7		1,075,819.73	225,922.14	1,301,741.87
TOTAL GENERAL		4,907,986.56	1,022,036.84	5,930,023.39
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,834,993.92	595,348.72	3,430,342.64

DATA: 02.03.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Primar

Mihaela Laura Popescu



Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizările de prețuri ale investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul de taxe și contribuții, cu modificările și completările ulterioare, art. 291- Cotele, alin. (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare
Internationale, ONG și Implementare Proiecte

Responsabil tehnic
Carmen Maria Nitu

Sef Serviciu
Milena Andreia Perpelea

Manager proiect
Mihaela Oprea

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Morarilor, nr. 11, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

**„Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”
Deviz cu încadrarea cheltuielilor eligibile**

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	78,571.23	16,499.96	95,071.19
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	13,571.23	2,849.96	16,421.19
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00

Total capitol 3		78,571.23	16,499.96	95,071.19
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,567,047.55	539,079.98	3,106,127.53
4.1.1	Construcții și instalații (categ.I)	2,232,215.26	468,765.20	2,700,980.46
4.1.2	Construcții și instalații (categ.II)	334,832.29	70,314.78	405,147.07
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43,476.72	9,130.11	52,606.83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	291,621.00	61,240.41	352,861.41
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,902,145.27	609,450.50	3,511,595.77
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	38,184.97	8,018.84	46,203.81
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,983.14	5,876.46	33,859.60
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	2,142.38	12,344.21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	29,023.58	0.00	29,023.58
5.2.1.	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13,192.54	0.00	13,192.54
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,638.51	0.00	2,638.51
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,192.54	0.00	13,192.54
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	290,214.53	60,945.05	351,159.58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		357,423.08	68,963.89	426,386.97
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	188,043.73	39,489.18	227,532.91
Total capitol 7		188,043.73	39,489.18	227,532.91
TOTAL GENERAL		3,526,183.31	734,403.53	4,260,586.84
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2,638,507.41	554,086.55	3,192,593.96

DATA: 02.03.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
Primar, ROMANIA
Mihail Laurențiu Păuleanu
MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PLOIEȘTI

Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizarea Divizului General al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291 - Cotele, alin (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare Internațională, ONG și Implementare Proiecte

Responsabil tehnic
Carmen Maria Nitu

Șef Serviciu
Milena Andreea Perpelea

Manager proiect
Mihail Laurențiu Păuleanu

Consultant,

S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Morarilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București

Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”

Deviz cu incadrarea cheltuielilor neeligibile

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	21% lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,575.44	679.33	4,254.77
3.3	Expertizare tehnică	1,368.71	260.05	1,628.76
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	600.00	126.00	726.00
3.5	Proiectare	78,301.08	14,877.19	93,178.27
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,911.00	8,153.09	51,064.09
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,980.70	376.33	2,357.03
3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26,409.38	5,017.77	31,427.15
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,899.39	608.87	3,508.26
3.7	Consultanță	37,428.77	7,626.04	45,054.81
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	11,700.00	2,223.00	13,923.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	13,728.77	2,883.04	16,611.81
3.8	Asistență tehnică	78,879.82	16,564.76	95,444.58
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,551.60	2,845.84	16,397.44
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,034.40	1,897.22	10,931.62
3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,517.20	948.61	5,465.81
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	47,328.22	9,938.93	57,267.15
3.8.3.	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	18,000.00	3,780.00	21,780.00

Total capitol 3		212,682.07	42,571.74	255,253.81
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	196,486.51	41,262.17	237,748.68
4.1.1	Construcții și instalații (categ.I)	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Construcții și instalații (categ.II)	196,486.51	41,262.17	237,748.68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	6,006.00	34,606.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		196,486.51	41,262.17	272,354.68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,161.36	0.00	2,161.36
5.2.1	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	982.43	0.00	982.43
5.2.3	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	196.49	0.00	196.49
5.2.4	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	982.44	0.00	982.44
5.2.5	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	38,097.31	8,000.44	46,097.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
Total capitol 5		56,258.67	11,360.44	67,619.11
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	860,742.21	180,755.86	1,041,498.07
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	27,033.79	5,677.10	32,710.89
Total capitol 7		887,776.00	186,432.96	1,074,208.96
TOTAL GENERAL		1,353,203.25	281,627.30	1,669,436.55
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		196,486.51	41,262.17	237,748.68

DATA: 02.03.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizarea Devizului General al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291- Cotele, alin. (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"

Responsabil tehnic
Carmen Maria Nitu

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare
Internațională. ONG și Implementare Proiecte

Șef Serviciu
Milena Andreia Pănelea

Manager proiect
Mihaila Oana

Consultant,
S.C. BOCASOFT S.R.L.

București, Sediul social: Intr. Morarilor, nr. 1L, loc. Săftica, jud. Ilfov; Punct de Lucru: str. Lainici, nr. 44-46, etaj 3, ap 8, București
Cod fiscal 34896500, J23/2879/2015

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

„Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”

Investitia de baza (Cat. I)

FAZA PTH

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
			21%	
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	9,628.86	1,829.48	11,458.34
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,575.44	679.33	4,254.77
3.3	Expertizare tehnică	1,368.71	260.05	1,628.76
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranța rutiera	600.00	126.00	726.00
3.5	Proiectare	78,301.08	14,877.21	93,178.29
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42,911.00	8,153.09	51,064.09
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,980.70	376.33	2,357.03
3.5.5.	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	26,409.38	5,017.78	31,427.16
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2,899.39	608.87	3,508.26
3.7	Consultanță	116,000.00	24,126.00	140,126.00
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65,000.00	13,650.00	78,650.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	12,000.00	2,520.00	14,520.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	11,700.00	2,223.00	13,923.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	27,300.00	5,733.00	33,033.00
3.8	Asistență tehnică	78,879.82	16,564.76	95,444.59

3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	13,551.60	2,845.84	16,397.44
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	9,034.40	1,897.22	10,931.62
3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4,517.20	948.61	5,465.81
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	47,328.22	9,938.93	57,267.15
3.8.3.	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	18,000.00	3,780.00	21,780.00
Total capitol 3		291,253.30	59,071.71	350,325.02
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,232,215.26	468,765.20	2,700,980.46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43,476.72	9,130.11	52,606.83
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	291,621.00	61,240.41	352,861.41
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	28,600.00	6,006.00	34,606.00
4.6	Active necorporate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,595,912.98	545,141.73	3,141,054.71
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	38,184.97	8,018.84	46,203.81
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,983.14	5,876.46	33,859.60
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	10,201.83	2,142.38	12,344.21
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	31,184.93	0.00	31,184.93
5.2.1.	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,834.99	0.00	2,834.99
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	14,174.97	0.00	14,174.97
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	275,179.97	57,787.79	332,967.76
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,000.00	3,360.00	19,360.00
Total capitol 5		360,549.87	69,166.64	429,716.51
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	860,742.21	180,755.86	1,041,498.07
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	214,944.69	45,138.38	260,083.07
Total capitol 7		1,075,686.90	225,894.25	1,301,581.15
OTAL GENERAL		4,323,403.06	899,274.28	5,222,677.34

din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2,303,675.12	483,771.78	2,787,446.90
---	--------------	------------	--------------

DATA: 09.03.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Beneficiar,
MUNICIPIUL PLOIESTI
ROMANIA
Primar
Mihai Laurentiu Stan
MUNICIPIUL
PLOIESTI
JUDEȚUL PRAHOVA

Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului. Precizăm că actualizarea Devizului General al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291- Cotele, alin (1) - "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acesteia este 21%"

Responsabil tehnic
Carmen Mariana Mitu

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare
Internationala, ONG și Implementare Proiecte

Sef Serviciu
Milena Andreia Perpelea

Manager proiect
Mihaela Oprea

DEVIZ GENERAL TOTAL ACTUALIZAT

al obiectivului de investiții:

**„Eficientizare energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala Sport”
Lucrari conexe (Cat. II/III)****FAZA PTH**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1.	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4.	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1.	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2.	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.7.3.	3.7.3. Consultanța pentru depunerea cererii de finanțare	0.00	0.00	0.00
3.7.4.	3.7.4. Asistența pe perioada evaluării	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
3.8.3.	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	531,318.80	111,576.95	642,895.75
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		531,318.80	111,576.95	642,895.75
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	53,131.88	11,157.69	64,289.57
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		53,131.88	11,157.69	64,289.57
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	132.83	27.90	160.73
Total capitol 7		132.83	27.90	160.73
TOTAL GENERAL		584,583.51	122,762.54	707,346.05
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		531,318.80	111,576.95	642,895.75

DATA: 09.03.2026

Intocmit,
S.C. BOCASOFT S.R.L.
Manager de proiect, Dăscălescu Carmen Mariana



Notă: În conformitate cu HG 907/2016 obligația completării coloanelor cu preturi este responsabilitatea proiectantului și actualizarea Devizului General al investiției s-a realizat strict în conformitate cu prevederile Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare și ale Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, art. 291- Cotele, alin. (1) – "Cota standard se aplică asupra bazei de impozitare pentru operațiunile impozabile care nu sunt scutite de taxă sau care nu sunt supuse cotei reduse, iar nivelul acestuia este 21%".

Responsabil tehnic
Carmen Marja Nilu

Serviciul Relații Internaționale, Proiecte cu Finanțare
Internationale, ONG și Implementare Proiecte

Șef Serviciu
Milena Andreia Perpelea

Manager proiect
Mihaela Oprea

NR. 90/19.03.2026

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici si a cheltuielilor legate de proiect

Municipiul Ploiești a depus în vederea finanțării proiectul „Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai- Sala de Sport”, în cadrul in cadrul Programului Regional Sud - Muntenia 2021-2027, Prioritatea 2 – O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectiv specific RSO 2.1– Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera, Apel de proiecte: Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera prin investiții în clădiri publice.

Pentru depunerea proiectului a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect.

Pentru proiectul „Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport” - Cod SMIS 334378, a fost finalizată etapa de evaluare tehnică și financiară, în prezent proiectul fiind în faza de contractare.

Prin Solicitarea de clarificare a Autorității de Management pentru Programul Regional Sud - Muntenia 2021-2027 înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 4393/04.03.2026, s-au solicitat:

- Retransmiterea bugetului proiectului revizuit având în vedere următoarele modificări:
În câmpul „Denumire cheltuiala” pentru fiecare cheltuiala aferentă „4.5 Dotari”, „4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale” și „4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj” se va adăuga extensia „Categorie I” sau „Categorie II” astfel încât să fie clar identificate cheltuielile pe măsuri (tip I sau tip II).
De asemenea, se va avea în vedere corelarea cheltuielilor incluse în bugetul proiectului cu cele înscrise în lista de echipamente și/sau lucrări respectiv în devizul general, dacă este cazul.
- Retransmiterea hotărârii privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor aferente proiectului având în vedere modificările asupra bugetului.

Modificările intervenite ca urmare a actualizării bugetului cererii de finanțare, față de valorile inițiale aprobate prin *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 461/ 03.10.2024 privind aprobarea proiectului «Eficientizare Energetica Liceul Tehnologic 1 Mai - Sala de Sport», a indicatorilor tehnico-economici și a cheltuielilor legate de proiect*, sunt următoarele:

- Valoarea totală a proiectului s-a majorat cu suma de 78.090,56 lei, de la 5.851.932,83 lei la 5.930.023,39 lei (inclusiv TVA).
- Valoarea eligibilă a proiectului s-a diminuat cu suma de 255.273,93 lei de la 4.515.860,77 lei la 4.260.586,84 lei (inclusiv TVA).

- Valoarea neeligibilă a proiectului s-a majorat cu suma de 333.364,49 lei de la 1.336.072,06 lei la 1.669.436,55 lei (inclusiv TVA).

Contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești, actualizată, este în cuantum de 1.754.648,32 lei (inclusiv TVA) reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile de 1.669.436,55 lei inclusiv TVA cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 85.211,77 lei inclusiv TVA.

Prin urmare, contribuția proprie în proiect a Municipiului Ploiești s-a majorat cu suma de 328.259,04 lei, de la 1.426.389,28 lei la 1.754.648,32 lei (inclusiv TVA), fiind rezultată din majorarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului de la 1.336.072,06 lei la 1.669.436,55 lei (inclusiv TVA), și din diminuarea contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului de la 90.317,22 lei la 85.211,77 lei inclusiv TVA.

Modificările intervenite față de valorile inițiale, au fost determinate în principal de majorarea cotei TVA de la 19% la 21% ca urmare a *Legii nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare*.

În urma examinării de către Comisia Tehnico-Economică de Avizare, proiectul a fost avizat favorabil fără condiții.

Principalii indicatori tehnico – economici - la faza Proiect Tehnic - sunt:

Total general: 4.323.403,06 lei fără TVA, respectiv 5.222.677,34 lei cu TVA

din care C+M: 2.303.675,12 lei fără TVA, respectiv 2.787.446,90 lei cu TVA

Valoarea C+M fără TVA nu s-a majorat, dar valoarea cu TVA s-a majorat de la 2.741.373,39 lei la 2.787.446,90 lei.

Caracterul de urgență este dat de necesitatea transmiterii hotărârii de consiliu local către Autoritatea de Management a Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, în vederea încheierii contractului de finanțare.

Având în vedere cele expuse mai sus, supun atenției Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

PRIMAR,
Mihai Laurențiu POLIȚEANU

